



Tineke Van Heesvelde, opbouwwerkster van de vzw Samenlevingsopbouw Brussel

Het is niet gemakkelijk om nog een deftige woning te vinden tegen een betaalbare prijs! Maar voor mensen in de marge of mensen die een chaotische leven hebben gehad, is het een onmogelijke opdracht. Het Fonds van Oldeneel tot Oldenzeel ondersteunt organisaties die de huisvesting en het leven van maatschappelijk kwetsbare mensen verbeteren.

## EEN DAK BOVEN HET HOOFD OM DE SPIRAAL VAN UITSLUITING TE DOORBREKEN

Een kandidaat-huurder moet vandaag de dag referenties kunnen voorleggen: bewijzen dat hij voldoende stabiele inkomsten heeft, een respectabel beeld geven van zichzelf en vertrouwen wekken ... Hoe moet je dan een woning vinden als je een 'veelbewogen leven' hebt gehad? En hoe proberen dat leven herop te bouwen als je niet eens een dak boven het hoofd hebt? Het Fonds van Oldeneel tot Oldenzeel financiert initiatieven die deze vicieuze cirkel van uitsluiting willen doorbreken.

### Een vernieuwende formule

Voorals daklozen zijn hier het slachtoffer van. "De mensen die we begeleiden hebben het steeds moeilijker om duurzame huisvesting te vinden," legt Tineke Van Heesvelde, opbouwwerkster van de vzw Samenlevingsopbouw Brussel in Molenbeek, uit. "De private huurmarkt is voor hen zo goed als ontoegankelijk en de sociale of begeleide woningen zitten vol. Veel mensen verblijven noodgedwongen in opvangcentra, die slechts een tijdelijke oplossing zouden mogen zijn. Anderen belanden op straat."

Er wordt binnenkort een vernieuwende formule opgezet dankzij de steun van het Fonds van Oldeneel tot Oldenzeel. Tineke Van Heesvelde: "Er zijn in Brussel nogal wat verlaten terreinen op terreinen die wachten op herbestemming. Met de toelating van de eigenaars gaan we er meerdere verplaatsbare wooneenheden zetten: kleine units met basiscomfort, die gemakkelijk kunnen verplaatst worden wanneer het terrein niet langer beschikbaar is."

Het is een concept dat zich begint te verspreiden in landen als de Verenigde Staten of Nederland, maar dan veel eerder voor studenten of voor een 'hipper' publiek. Hier heeft het een sociale doelstelling. De toekomstige huurders die de eenheden mee zullen inrichten, zullen collectief en individueel begeleid worden om een langetermijnoplossing te vinden voor hun huisvesting.

### Integratiewoningen

De toegang tot huisvesting is net zo lastig voor jongvolwassenen die uit een jeugdinstelling komen. Zij lopen ook een groot risico om snel op straat te belanden en meegezogen te worden in een negatieve spiraal. La Maison, een Association de Promotion du Logement in Neupré, in de provincie Luik, beseft dit maar al te goed. Met de steun van het Fonds zal deze vereniging, die al een vijftiental woningen beheert voor mensen in moeilijkheden, een gebouw aankopen en renoveren. Ze zal er meerdere kleine studio's inrichten die gereserveerd worden voor dit publiek. Samen met verschillende lokale partners zullen de jongeren geholpen worden zich te integreren en hun plek te vinden in de samenleving.

### FONDS VAN OLDENEEL TOT OLDENZEEL

- Sinds een tiental jaar helpt het Fonds Barones Monique van Oldeneel tot Oldenzeel de maatschappelijk kwetsbaarste mensen, door zich te richten op de verbetering van hun huisvesting.
- Zeven projecten werden geselecteerd in februari, voor een totaal van 267.000 euro.
- Het Fonds steunt overigens ook op een structurelere manier organisaties voor hulp bij huisvesting door hun mogelijkheden op de lange termijn te versterken.