

14.10.2012
Ieders
stem
telt



PRIORITEITENLIJST – BEWONERS KUREGEM / ANDERLECHT

Deze lijst is het resultaat van een bevraging bij 85 bewoners in 8 verschillende settings. Er werd hiervoor samengewerkt met volgende organisaties: Infor Femmes, Lokaal Dienstencentrum Cosmos, Institut de la Vie en UFLED. Daarnaast werden ook individuele bewoners aangesproken op de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie van de partners van Excelsior in de wijk. Telkens werd aan elke bewoner individueel gevraagd naar wat er volgens hem / haar in de gemeente moet worden aangepakt. Al deze afzonderlijke problemen en ideeën werden vervolgens in groep per thema verzameld en bediscussieerd. Om daarna te komen tot 2 à 3 prioritaire thema's per groep. Het resultaat van dit proces zijn 3 grote prioritaire thema's voor Anderlecht:

- * Huisvesting.
- * Onderwijs en de toekomstkansen voor kinderen en jongeren.
- * Werk / Toegang tot de arbeidsmarkt.

1 HUISVESTING

Het thema dat bij elke bevraging met stip naar boven kwam, is het thema huisvesting. Het thema houdt heel wat bewoners sterk bezig. Velen zien in een sociale aanpak van de huisvestingscrisis ook een hefboom om een oplossing te bieden voor andere sociale problemen.

Een overzicht van de aangehaalde knelpunten:

1. De prijs van woningen (en de verhouding tot de kwaliteit)

Het eerste probleem dat in vrijwel alle groepen

werd aangehaald is dat van de hoge huurprijzen (het merendeel van de bevroagde bewoners zijn huurders). De te betalen huurprijs weegt duidelijk heel sterk op de gezinsbudgetten en dat zorgt zeker bij meer sociaal kwetsbare bewoners voor veel kopzorgen. Wonen in Brussel is duur geworden en dat wordt hard gevoeld. Zeker sinds ook de energieprijzen sterk aan het stijgen zijn. De verhouding tussen de gevraagde huurprijs en de kwaliteit van de woning is vaak helemaal zoek. Zelfs woningen die niet aan de meest elementaire comfort- en hygiënevereisten voldoen, worden nog aan een te hoge huurprijs verhuurd. Er wordt vastgesteld dat eigenaars hierbij te vaak misbruik maken van sociaal zwakkere huurders.

Wat betreft de voorgestelde oplossingen wordt er heel duidelijk aan de overheid gevraagd om te investeren in meer betaalbare woningen voor de meest kwetsbaren op de huisvestingsmarkt. Opvallend zijn ook de verschillende pleidooien voor een sterker overheidsingrijpen op de private huisvestingsmarkt. Zo werd er verschillende keren gevraagd naar meer controle op de huurprijzen, alsook naar een strengere controle van eigenaars wat betreft de kwaliteit van de verhuurde woningen op het vlak van veiligheid, comfort en hygiëne. Velen begrijpen niet hoe het mogelijk is dat woningen in een abominabele staat toch nog verhuurd kunnen worden.

2. Aanpak van verkrotte en/of leegstaande woningen

Op het moment dat heel wat gezinnen op zoek zijn naar een geschikte en betaalbare woning, is het voor veel bewoners moeilijk te begrijpen

dat er nog zoveel woningen leegstaan en/of verkrotten. Ook voor het uitzicht en de sfeer in de wijk is dit nefast. Hier wordt er een veel actievere rol gevraagd van de (gemeentelijke) overheid. Het idee leeft dat eigenaars te zacht worden aangepakt. En waarom geen 2 problemen tegelijkertijd aanpakken? De renovatie van verkrotte en/of leegstaande woningen zou ook kunnen zorgen voor meer werkgelegenheid.

3. Discriminatie op de huisvestingsmarkt

Niet elke persoon / elk gezin wordt op de huisvestingsmarkt op eenzelfde manier behandeld. De ervaringen van bewoners leren dat bepaalde groepen het heel wat moeilijker hebben op de huisvestingsmarkt dan anderen. Tijdens de bevraging werd hierbij verwezen naar:

- * huishoudens die OCMW-steun ontvangen.
- * personen/gezinnen van vreemde origine.
- * grote gezinnen, zeker wanneer er nog zeer jonge kinderen bij zijn. .

Bij deze bewoners leeft de ervaring dat zij geweerd worden op de huisvestingsmarkt en dat slechts weinig eigenaars bereid zijn aan hen te verhuren.

4. Sociale woningen / wachtlijsten

De ellenlange wachtlijsten tonen aan dat een groot aantal gezinnen in een kwetsbare positie nood heeft aan een betaalbare woning. De mening wordt gedeeld dat de overheid tekort schiet in haar taak om betaalbare woningen voor haar burgers te voorzien. Bewoners die al een sociale woning huren vragen vooral aandacht voor de kwaliteit van de woningen en de nood aan renovatie en onderhoud.

2 TOEKOMSTKANSEN VOOR KINDEREN EN JONGEREN

De toekomst van kinderen en jongeren in Brussel vormde een tweede belangrijk discussiethema tijdens de bevraging. Bewoners zijn bezorgd dat kinderen en jongeren in Brussel niet opgroeien in een optimaal kader. Dit zowel op vlak van onderwijs en vrije tijd, kansen op de arbeidsmarkt alsook de algemene omgeving waarin kinderen en jongeren in Brussel opgroeien.

1. Onderwijs

Prioriteit nummer **een** als het gaat over de toekomstkansen van kinderen en jongeren is het onderwijs. De opmerkingen van bewoners zijn drieërlj:

Inschrijvingen

Mensen lijken het steeds moeilijker te hebben om hun kinderen in een school ingeschreven te krijgen. Enerzijds omdat er niet voldoende plaatsen / scholen zijn. Anderzijds geven mensen ook aan dat bij het inschrijven in scholen vaak gediscrimineerd wordt. M.a.w. dat mensen die van vreemde origine zijn en / of niet het Nederlands of het Frans als moedertaal of voertaal hebben, gemakkelijker in een school geweigerd worden.

De kwaliteit van het onderwijs

Op het vlak van de kwaliteit van het onderwijs zijn de uitspraken velerlei. Het idee van wat „een goede school” is of zou moeten zijn kan sterk verschillen, maar dat het beter kan staat voor velen als een paal boven water.

Enkele aangehaalde problemen:

- * Te grote klassen: leerkrachten kunnen niet voldoende tijd en aandacht meer uittrekken voor individuele leerlingen.
- * Gebrek aan discipline en organisatie: er wordt gesproken over „le bordel” zowel binnen

de scholen als in hun directe omgeving

- * Educatief aanbod: nood aan meer en betere lessen Nederlands.
- * In het algemeen: nood aan een betere educatieve omkadering.
- * Concreet wat betreft **een** gemeenteschool „die al 4 jaar geen zwemles meer organiseert.

De sfeer en veiligheid in de scholen

De bewoners verwijzen vaak naar een „verruwing“ in de maatschappij bij jongeren die zich uit in onbeleefd gedrag, beledigingen en soms zelfs geweld. Dit kwam ook ter sprake bij het thema onderwijs waarbij enkele bewoners aangaven dat hun kinderen al het slachtoffer zijn geweest van gewelddaden op school. Zij zien hierin een evolutie die verslechtert en moet worden aangepakt, met zowel een rol voor ouders als voor scholen.

2. Anderlecht, kindvriendelijke gemeente?

Een ander thema dat regelmatig aan bod kwam was Anderlecht (en Brussel in het algemeen) als opvoedingsomgeving voor kinderen en jongeren. De stad zoals ze vandaag is georganiseerd, zorgt niet voor een goede opvoedingsomgeving voor kinderen. Zelfs in die mate dat veel van de bevraagde bewoners hun kinderen eigenlijk het liefst ergens anders zouden opvoeden.

Inrichting openbare ruimte

De openbare ruimte in Anderlecht wordt niet als kindvriendelijk ervaren. Er is te veel steen en beton en te weinig groen. De parken die er zijn, zijn niet altijd goed ingericht en er is een groot gebrek aan goed ingerichte en onderhouden speelpleinen. Ook werden er pleidooien gehouden voor de inrichting van autovrije speelstraten en kwam de veiligheid van sommige oversteekplaatsen aan bod.

Activiteiten voor kinderen en jongeren

Er worden voor kinderen en jongeren te weinig ontwikkelingskansen voorzien in de vrije tijd. Er is een gebrek aan betaalbare sportactiviteiten, educatieve projecten, enz. Ouders vragen positieve ontwikkelingskansen in de vrije tijd als tegengewicht voor de vaak negatieve invloeden van de straat“

Opvoedingsondersteuning

Kinderen en jongeren opvoeden in een Brusselse context en in een maatschappij waar individualisme heerst, is niet altijd gemakkelijk. Te veel ouders weten vaak niet meer van welk hout pijlen maken als het gaat over de opvoeding van hun kinderen en een aantal heeft zelfs al moegestreden afgehaakt. Deze ouders hebben nood aan meer ondersteuning en begeleiding. Misschien dat een gemeentelijke cel voor de ondersteuning van ouders een oplossing kan bieden?

3. Werk voor jongeren

Werk vormde duidelijk een belangrijk thema bij heel wat bewonersgroepen, en werd nog sterker geaccentueerd wanneer het ging over de toekomstkansen van jongeren. Jongeren missen een positief toekomstperspectief waardoor ze al snel vervallen in defaitisme. De grote jeugdwerkloosheid en daardoor het gevoel dat „wat je ook doet, je toch geen werk zal vinden“, draagt daar in belangrijke mate toe bij.

3 MEER WERK VOOR IEDEREEN

Het derde grote prioritaire thema dat uit de bevragingen naar voor is gekomen is dat van de tewerkstelling. De werkloosheid is volgens vele bewoners veel te hoog en ligt aan de basis van heel wat sociale problemen in de gemeente. En daarvoor worden grosso modo 2 grote oorzaken aangegeven:

- * Er is te weinig werk, tenminste voor een meer laaggeschoold publiek.
- * Niet iedereen heeft evenveel toegang tot de jobs die er zijn, er wordt gediscrimineerd.

1. Meer werk...

„Ik zoek werk en ik blijf zoeken, maar ik vind er geen” was een uitspraak die we meermaals hoorden. Heel wat bewoners vinden dat er te weinig werkgelegenheid is, zeker voor een meer laaggeschoold publiek. Dus is de mening dat er meer werk moet worden gecreëerd. Weinigen kwamen echter met pasklare ideeën over hoe dat moet gebeuren. Volgens sommigen moet de gemeente hierin het voortouw nemen en moeten gemeentelijke jobs ook prioritair ter beschikking van Anderlechtenaren worden gesteld. Anderen zien dan weer heel wat nieuwe tewerkstellingskansen in het actiever opknappen en onderhouden van gebouwen, straten, parken, enz. Hoe dan ook, het probleem is volgens velen acuut en men verwacht hieromtrent een actieve politieke strategie.

2. Voor iedereen

Een ander element dat vaak aan bod kwam, was de discriminatie op de arbeidsmarkt. Zeker hier waren het de persoonlijke verhalen die naar boven kwamen. Discriminatie werd vastgesteld ten aanzien van vrouwen met een hoofddoek en ten aanzien van mensen van vreemde origine in het algemeen. Verder werd er ook gevraagd naar faciliterende maatregelen voor mensen die werk zoeken, zoals initiatieven van occasionele kinderopvang.

4 BELANGRIJKE ANDERE THEMA'S

3 andere thema's die vaak als belangrijk werden aangehaald (telkens in 6 van de 8 groepen) zijn:

- * Veiligheid.
- * Netheid.
- * Inrichting van de openbare ruimte.

1. Veiligheid

Het thema veiligheid kwam in 6 van de 8 bevroegde groepen naar voren als belangrijk, waarvan in 2 als een aan te pakken prioriteit. De 2 groepen die veiligheid als een prioritair thema naar voren schoven waren misschien niet toevallig ook de 2 groepen met een iets ouder publiek. Zij halen opvallend vaker persoonlijke ervaringen aan wanneer het thema ter sprake komt. Het gaat dan om beledigingen, gevechten op straat, diefstallen, ... Maar ook over fysiek geweld en overvallen op straat, met name criminele feiten waar een aantal bewoners al meerdere malen het slachtoffer van waren en die hen ook duidelijk hebben getekend. Zelfs in die mate dat een aantal personen aangaven dat ze zoveel mogelijk vermijden om buiten te komen.

Straffeloosheid en onrechtvaardigheid

Uit de discussies over het thema veiligheid bleek zeer weinig vertrouwen in de aanpak van politie en gerecht. De indruk leeft dat daders zelden gestraft worden en dat er veel te laks wordt omgesprongen met de aanpak van criminaliteit. De politie is voor veel bewoners te weinig aanwezig en komt pas veel te laat opdagen wanneer nodig. Dit alles leidt tot een sterk aanwezig gevoel van onrechtvaardigheid wanneer daders nog vrij rondlopen.

Verruwing van de maatschappij

Bij het thema veiligheid kwamen niet enkel de traditionele criminele feiten aan bod, maar ging er ook veel aandacht naar het gedrag van mensen ten aanzien van elkaar. Heel wat bewoners gaven aan dat ze het moeilijk hebben met de verruwing van de zeden die ze rond hen waarnemen. Onbeleefdheid, elkaar uitkafferen, mensen beledigen, enz. Dit alles zorgt voor een negatieve sfeer en het gevoel dat men constant op z'n hoede moet zijn. Men verwacht hierbij niet direct grote oplossingen vanuit de politiek, al worden er wel lijnen getrokken naar onderwijs en opvoedingsondersteuning voor ouders.

Oplossingen? Meer uniformen en een sterker sociaal beleid

Wat betreft de oplossingen is het voor velen in eerste instantie belangrijk dat men zich met een geruster gemoed op straat kan begeven. Vandaar de vraag naar meer uniformen op straat. Dit hoeft niet voor iedereen politie te zijn, stadswachten kan bijvoorbeeld ook, maar het is vooral belang-rijk is dat er aanspreekpunten zijn en dat er een preventief effect is door een grotere aanwezigheid op straat.

2. Netheid

Heel wat bewoners waren het er over eens dat Anderlecht (en bij uitbreiding Brussel) vuil is. Netheid werd weliswaar nergens als een prioritair thema weerhouden, maar werd wel in 6 van de 8 groepen als zeer belangrijk ervaren. Daarbij wordt het thema vooral als een gedeelde verantwoordelijkheid gezien: van bewoners zelf die vaak een verkeerde mentaliteit hebben maar evengoed ook van politici. Van deze laatste wordt verwacht dat ze de straten vaker laten vegen en dat ze een aantal structurele maatregelen nemen, zoals het voorzien van meer vuilnisbakken en openbare toiletten, alsook het dichtmaken van lege straathoeken.

3. Inrichting openbare ruimte

Ook de inrichting van de openbare ruimte was een populair thema dat in 6 van de 8 groepen werd aangehaald. Hierbij kwamen verschillende aspecten aan bod:

Openbare werken

Tijdens de bevragingen kwamen klachten naar boven over de openbare werken in de gemeente. Volgens een aantal bewoners duren deze veel te lang en lijken ze wel nooit te worden afgewerkt. Ook werd er opgemerkt dat voetpaden veel worden opengelegd voor werken zonder dat er een goede passage voor voetgangers wordt voorzien. Zeker voor personen met een beperkte mobiliteit worden op deze manier grote barrières gecreëerd. Een bijkomend probleem is dat de voetpaden na dergelijke werken niet meer op een goede manier worden hersteld, met als resultaat hobbelige voetpaden. Daarnaast waren er ook pleidooien voor meer openbare werken, om al de putten in wegen en voetpaden te herstellen.

Groen en parken

Voor een aantal bewoners is er nood aan meer groen in de stad, in de vorm van parken, maar ook in het straatbeeld, en het liefst met meer zitbanken en meer speelplaatsen voor kinderen.

Veiligheid en comfort van de zachte weggebruiker

Hier gaat het over meer plaats voor de zachte weggebruiker met meer fietspaden en goed onderhouden voetpaden. Maar ook veiligheid kreeg een belangrijke plaats, zeker wat betreft de oversteekplaatsen voor voetgangers.

5 ANDERE AANGEHAALDE THEMA'S

- * Onthaal in en organisatie van de gemeentelijke openbare diensten en het OCMW: te lange wachtrijen, hoffelijker en meer dienstverlenend onthaal, geven van de juiste en duidelijke info, ...
- * Toename van de kostprijs van het leven (energiekost, medische kosten...in tegenstelling tot de lage lonen, pensioenen, enz.
- * Ondersteuning van het verenigingsleven / investeren in het openbare vrijetijdsleven: organiseren van de ontmoeting tussen mensen, ontwikkelingskansen bieden aan bewoners, toegankelijkheid van sport, ...
- Mobiliteit: frequentie en stiptheid van bussen.
- * Wachlijsten: crèches, wijkgezondheidscentra, enz.
- * Toegankelijkheid van gebouwen voor mensen met een beperkte mobiliteit.
- * Lawaaihinder.
- * Welzijnsvoorzieningen: ondersteuning voor mishandelde vrouwen, plaatsen voor gehandicapte kinderen in semi-residentiële opvang, ...



Antwoord van Leopold Lapage en Elke Roex.

Wat zijn voor u in deze prioriteitennota de 2 belangrijkste prioriteiten/uitdagingen op lokaal niveau en waarom?

Uit de nota blijkt duidelijk dat de mensen bezorgd zijn, en wel om 2 redenen: ze willen hun kinderen een veilige

thuis én een mooie toekomst geven.

Het is vrijwel onmogelijk om je goed in je vel te voelen als je geen fatsoenlijke huisvesting hebt, laat staan dat je energie vindt om al die andere problemen in het leven aan te pakken. Iedereen tracht een correcte woning, aangepast aan de gezinssituatie te vinden en zo een plaats te vinden in de maatschappij, vooraleer die bijvoorbeeld op zoek gaat naar werk. Wij schieten daar

vaak tekort in. Ook in Anderlecht wachten teveel mensen op een sociale woning en betalen mensen te veel voor slechte huurwoningen.

Een betaalbaar huis is echter niet voldoende. Kinderen horen op te groeien in veilige straten met plaats om te spelen. Kinderen horen een plaats te krijgen in wijkscholen van topkwaliteit. En ouders verdienen kansen op een job. Zo kunnen ook zij hun kinderen een toekomstperspectief bieden.

Welke 3 voorstellen / thema's uit deze prioriteitennota neemt u na 14 oktober zeker mee bij de onderhandeling van het nieuwe gemeentelijk bestuursakkoord?

De huurprijzen zijn te hoog. In principe mag de huurprijs niet meer bedragen dan een derde van het maandelijkse gezinsinkomen, wat al te vaak niet gehaald wordt.

Hoewel Anderlecht vandaag voldoet aan de doelstelling van de Brusselse regering om 15% omkaderde woningen per gemeente te voorzien, blijft de woningnood hoog. En dus moet het meer worden, én moeten de woningen beter beheerd worden. sp.a wil - samen met PS en cdH - verder gaan in Anderlecht. Wij willen de openbare woningmarkt uitbouwen tot 20% van de markt. Gezien de demografische groei en de hoge druk door particuliere en commerciële woningbouw, is daarvoor een grote investering nodig. Op gewestelijk niveau blijven wij met sp.a druk uitoefenen om te komen tot de invoering van righthuurprijzen voor de particuliere woningmarkt. Wij willen ook van de strijd tegen leegstand en verkrotting een absolute prioriteit maken, ook binnen eigen diensten. De leegstaande huizen van de Anderlechtse Haard in de tuinvijken het Rad en Goede Lucht, zijn een echte doorn in het oog van onze gemeente.

De school is van cruciaal belang voor de maatschappij, de school moet kansen bieden aan alle kinderen. We stellen vandaag spijtig genoeg vast dat de doelstellingen die de maatschappij meegeeft aan het onderwijs niet gehaald worden en dat de school soms meer bijdraagt tot het versterken van de ongelijkheden dan het wegwerken ervan. Elke wijk verdient zijn school en elke kind verdient

zijn/haar wijkschool. Zo willen we gericht inzetten op de uitbreiding van het Franstalig én het Nederlandstalig onderwijs in de wijken waar dat onvoldoende aanwezig is. Daarom willen we gezamenlijke inzet van de schepenen bevoegd voor Nederlandstalig en Franstalig onderwijs verder zetten. We hebben bewezen dat samenwerken loont, en creëerden alleen al in het Nederlandstalig onderwijs meer dan 200 plaatsen door reorganisatie van de gebouwen. Ook in de kinderkribbes is veel veranderd. Er liggen plannen op tafel voor 3 nieuwe crèches. Voor de kinderen hebben we de VIAVIA-speelweken gecreëerd, voor de jeugd het Exit15-festival. We zijn tevreden, maar het mag niet stilvallen, er is nog veel werk.

Tot slot een perspectief bieden op waardig werk, een cruciale schakel in het bestrijden van armoede. We moeten er geen doekjes om winden: ondanks de creatie van een Werkwinkel in Anderlecht, blijven de verschillende diensten van Actiris, OCMW, PWA, Mission Locale, de lokale werkwinkel etc. nog steeds teveel naast elkaar werken. Daar moet verandering in komen, iedereen moet aan hetzelfde zeel trekken. Daarbij horen ze ook samen te werken met de onderwijs en opleidingspartners in Anderlecht. Alleen zo kunnen we komen tot een performante dienstverlening voor werkzoekenden,

Leopold Lapage
Schepenen van Nederlandstalige
Gemeenschapsmateries



Elke Roex
Anderlechts gemeenteraadslid
en Brussels Parlements lid